



COMMUNE : **073 CHATENOIS**
 ARRONDISSEMENT : **67 SELESTAT**
 TRÉSORERIE OU SGC : **SGC SELESTAT**

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2025

N° 1259 COM (1)
TAUX
FDL
 2025

Envoyé en préfecture le 26/03/2025
 Reçu en préfecture le 26/03/2025
 Publié le
 ID : 067-216700732-20250325-2025032514-BF

	Bases d'imposition effectives 2024	Taux de référence 2025	Taux plafonds 2025	Bases d'imposition prévisionnelles 2025	Produits référence (col. 4 x col. 2) 2025	Taux votés 2025	Produits attendus (col. 4 x col. 6) 2025
Imposition sur le revenu des personnes physiques (IR) - Part foncière non bâtie (TFB)	6 086 594	26,49	92,16	6 179 000	1 636 817	26,49	1 636 817
Imposition sur le revenu des personnes physiques (IR) - Part foncière bâtie (TFNB)	191 237	43,89	139,83	194 000	85 147	43,89	85 147
Taxe d'habitation (TH)	229 008	19,17	60,39	184 900	35 445	19,17	35 445
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	1 444 252	17,72	43,69	1 429 000	253 219	17,72	253 219
Total					2 010 628		
Taxe	Bases d'imposition effectives 2024	Taux de référence de TH 2025	Taux de majoration applicable en 2024	Bases d'imposition prévisionnelles 2025	Produit référence (col. 4 x col. 2 x col. 6) 2025	Taux de majoration applicable en 2025	Produit attendu (col. 4 x col. 6 x taux TH voté 2025)
Majoration de taxe d'habitation (MTHS)	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>

Aide au calcul des taux par variation proportionnelle : il n'est pas nécessaire de remplir cette rubrique en cas de reconduction des taux de référence ou de variation différenciée.

Taxes	Calcul du coefficient de variation proportionnelle (6 décimales)	Taux proportionnels (col. 2 x col. 9)	Si l'un des taux déterminés de manière proportionnelle excède le taux plafond indiqué en colonne 3, une variation différenciée doit obligatoirement être votée.	Si la diminution sans lien des taux a été décidée en 2025, cochez la case <input type="checkbox"/>
Taxe foncière bâties (TFB)	Produit total souhaité	8		
Taxe foncière non bâties (TFNB)		9		
Taxe d'habitation (TH)	2 010 628 =			
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	Produit total de référence (total colonne 5)			

II - RESSOURCES FISCALES INDEPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2025

TVA	IFER / PYLÔNES	TASCOM	TAFNB	Allocations compensatrices	DCRTP	FNGIR	Effet du coefficient correcteur	Total
185 518	118 594	5 881	6 979	48 575	0	-134 790	456 779	687 536

III - TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2025

Produits attendus des ressources à taux voté (col. 7)	+	Produits attendus des ressources indépendantes des taux votés (col. 11)	=	Total prévisionnel au titre de la fiscalité directe locale 2025
2 010 628		687 536		2 698 164

À STRASBOURG

Le 18 MARS 2025

Pour la Direction des Finances publiques,
 LAURENT GARNIER

Le 24/03/2025

Pour la Préfecture,

LUC ADONETH



Feuillet à compléter et à retourner systématiquement à la Préfecture et au service de fiscalité directe locale accompagné d'une copie de la délibération de vote des taux.